

Průmyslový park Jinačovice, pronájem skladových prostor

66434, Jinačovice



Neuvedeno

za m²/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

Eva Nováková

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 774 881 774

E-mail:

skladuj@skladuj.cz

Celková plocha:	3800 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) vám nabízíme k pronájmu prostory, které jsou vhodné pro skladování a lehkou výrobu. Haly B a C budou přímo viditelné z hlavní silnice a jsou tedy vhodné pro showroom. Jedná se o moderní park v obci Jinačovice v blízkosti Brna a Kuřimi.

Specifikace:

Hala A

- logisticko-výrobní hala
- 2x TIR Docks + 1x Drive IN
- světlá výška 8 m
- nosnost podlahy 5 t/m²
- rastr sloupů 6 x 12 m
- ideální pro jednoho nájemce, který má výrobu s vysokou přidanou hodnotou

Haly B a C

- Small Business Units

- světlá výška 8 m
- nosnost podlahy 5 t/m²
- rastr sloupů 6 x 12 m
- ideální pro luxury nebo high-tech segment díky vysokému standardu budovy a orientaci hned u hlavní komunikace

V areálu je dostatečný počet parkovacích míst.

K dispozici od ledna 2027.

Lokalita:

- areál leží přímo na spojovací komunikaci mezi Brnem a Kuřimí
- MHD 100 m od areálu - výborná dostupnost do Brna a Kuřimi
- dostupností z obou měst vhodné pro nábor zaměstnanců