

Prodej stavebního pozemku o výměře 2226 m² - Vyškovec, Bílé Karpaty

68774, Vyškovec



Neuvedeno
za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Ing. David Raus

Tel.: 777 593 888

GSM: +420 777 593 888

E-mail: raus@davidraus.cz

Celková plocha: 2 226 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný pozemek o výměře 2 226 m² nacházející se v malebné obci Vyškovec, která je součástí chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty. Lokalita je známá svou krásnou přírodou, čistým prostředím a poklidným venkovským charakterem.

Pozemek leží v katastru obce Vyškovec a dle platného územního plánu je určen jako plocha smíšená obytná - vesnická.

Hlavní možnosti využití:

- Územní plán umožňuje široké využití pozemku, zejména:
- bydlení vesnického charakteru (rodinný dům, usedlost)
- občanskou vybavenost
- podnikatelské aktivity menšího rozsahu

Pozemek je tak ideální pro ty, kteří chtějí kombinovat bydlení s podnikáním, například v oblasti služeb, řemesla, agroturistiky či drobného podnikání.

Podmínky prostorového využití:

- maximální celková výška stavby: 8 metrů nad úroveň terénu

Velkorysá výměra pozemku poskytuje dostatek prostoru nejen pro dům, ale také pro zahradu, sad, relaxační zónu nebo hospodářské zázemí.

Lokalita:

Obec Vyškovec patří mezi nejmalebnější části regionu Bílé Karpaty. Nabízí klidné venkovské prostředí, čistý vzduch a nádhernou přírodu s množstvím turistických a cyklistických tras.

Okolí je ideální pro:

- milovníky přírody
- turistiku a cyklistiku
- houbaření a odpočinek v krajině

Zároveň zde najdete autentickou atmosféru tradiční moravské vesnice.

Výhody pozemku:

- velká výměra 2 226 m²
- možnost výstavby rodinného domu
- možnost kombinace bydlení a podnikání
- krásná příroda v okolí
- klidná lokalita s venkovskou atmosférou

Tento pozemek je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě nebo místo pro realizaci vlastního projektu s jedinečnou atmosférou Bílých Karpat.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.