

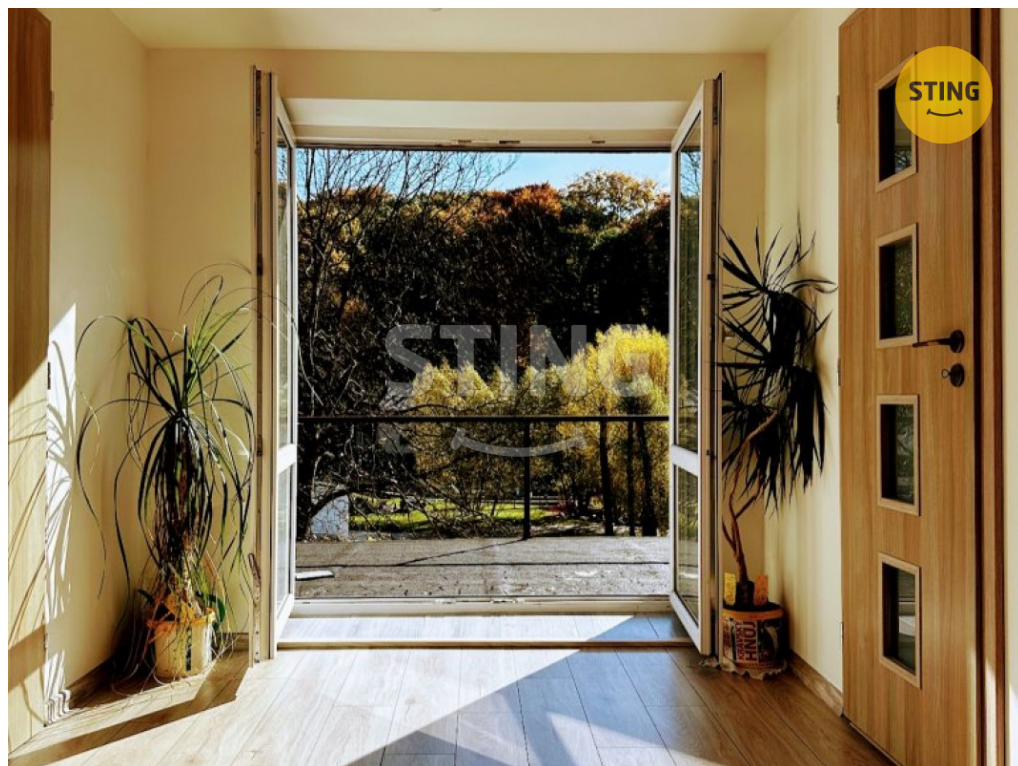


Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 132317

Prodej rodinného domu s potenciálem bytových jednotek v Petřkovicích

Petřkovice, Ostrava



7 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Štěpánka Janíková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	230 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	934 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Lokalita: Nemovitost se nachází v žádané části Ostravy-Petřkovic s dobrou občanskou vybaveností (škola, školka, obchody, MHD). Z terasy a balkonu je krásný výhled na Landek. Velikost a dispozice: Dům stojí na pozemku o rozloze 934 m² a je celý podsklepený. V současné době je rozdělen na dva byty (2+kk a 3+kk) a s drobnými úpravami lze vytvořit ještě třetí byt 3+kk. Podnikatelský potenciál: Přízemí domu poskytuje velkou garáž s

dílnou, která je ideální pro podnikání. Parkování: U domu je dostatek místa pro parkování několika automobilů. Sjezd do garáže je momentálně v rekonstrukci. Tato nemovitost představuje flexibilní řešení jak pro vícegenerační bydlení, tak pro ty, kteří hledají investiční příležitost v podobě pronájmu. Pokud vás dům zaujal, neváhejte se ozvat a domluvit si prohlídku, abyste si nemovitost prohlédli na vlastní oči.