

Prodej pozemku, 4590 m², Horní Bříza

U Kapličky, 33012, Horní Bříza



9 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Stupková Martina
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 4 590 m²

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku: trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 4 590 m², který se nachází na okraji obce v klidné lokalitě v sousedství zahrádkářské kolonie. V současnosti je využíván jako louka. Dle vyjádření obecního úřadu je do budoucna možné změnit jeho využití na zahradu. Součástí přírodní hranice pozemku je i potok, který přispívá k příjemné atmosféře místa.

Pozemek je aktuálně vedený dle územního plánu jako součást systému ekologické stability (plochy LBC - Biocentrum). Jedná se o přírodní lokalitu s významnou ekologickou hodnotou, vhodnou pro investici do krajinné ochrany, případně přírodně zaměřené aktivity nevyžadující novou výstavbu.

Pozemek není určen pro výstavbu, což zajišťuje jeho dlouhodobou stabilitu a klidné přírodní prostředí. Ideální pro zájemce o ekologii, krajinné projekty nebo jako dlouhodobou krajinnou investici.