

Prodej skladového prostoru s bytem, 600 m², Rozsochatec

Rozsochatec


4 690 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Miroslav Smrčka
GSM: +420606589402

E-mail:
miroslav.smrcka@re-max.cz

Plocha kanceláří:	600 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V těsné blízkosti vlakového nádraží Vám nabízíme k prodeji skladový a výrobní prostor o užitné ploše 600 m² s okolními pozemky o ploše 1154 m². V budově se nachází původní a stále funkční výtah a skluzavka na pytle. Nosnost jednotlivého patra je 60 tun. V roce 1999 proběhla na budově rekonstrukce střechy. Součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace na rekonstrukci budovy a závazná stanoviska dotčených orgánů. Příjezd po obecní asfaltové komunikaci. Bezproblémové parkování na vlastních pozemcích.

Součástí budovy je bytová jednotka o dispozici 2+1 o užitné ploše 75m². Byt má samostatný vstup a je určen k rekonstrukci. Napojeno na elektřinu a vodovod. Plynová přípojka se nachází na hranici pozemku.

Více informací u makléře nabídky