

Pronájem skladu E 710 m², Červeněves

50353, Smidary


67 000 Kč

za měsíc

+popl. 2000



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Veigl
GSM: 737 132 041

E-mail: veigl@reality11.cz

Plocha kanceláří:	1 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného skladu v Červeněvsi - ideální pro vaše podnikání!

Hledáte prostorný sklad ve výborné lokalitě, který splní veškeré vaše požadavky? Máme pro vás jedinečnou nabídku! Nabízíme k pronájmu sklad o užitné ploše 710 m², který se nachází v klidné obci Červeněves. Tento objekt je perfektní volbou pro skladování nebo provoz vaší firmy.

Klíčové vlastnosti nemovitosti:

- Užitná plocha: 710 m², dostatek prostoru pro skladování nebo jiné využití.
- Výška skladu: 8 m, což umožňuje efektivní skladování i objemného zboží.
- Elektřina: K dispozici připojení na 230 V i 400 V - vhodné pro provoz různých zařízení.
- Nájezdová rampa: Usnadní manipulaci a logistiku při nakládání a vykládání zboží.
- Venkovní prostory: Možnost využití zadního dvora pro parkování nebo venkovní skladování.

Finanční podmínky:

- Měsíční nájemné: 67.000 000 Kč.
- Záloha na elektřinu: 2 000 Kč/měsíc.

- Jistota (kauce): 69.000 Kč.
- Provize realitní kanceláře: 67.000 Kč.

Stav a dostupnost:

- Objekt je ve velmi dobrém technickém stavu a nabízí ideální zázemí pro vaši logistiku či jiné podnikatelské aktivity.
- Sklad připraven k okamžitému užívání.

Lokalita:

Červeněves je oblíbenou lokalitou díky své dobré dostupnosti a klidnému prostředí, které nabízí ideální podmínky pro podnikání. Skvělá příležitost pro rozšíření vašich skladových kapacit nebo zahájení nového projektu!

Proč právě tento sklad?

Tento objekt kombinuje dostatek prostoru, skvělé vybavení a strategicky výhodnou polohu. Nájezdová rampa, vysoký sklad a možnost venkovního využití dělají z této nabídky jedinečnou příležitost, kterou byste neměli přehlédnout. Neváhejte a zajistěte si tento prostor včas – nabídky skladových prostor v takové kvalitě a za atraktivní cenu se objevují jen zřídka!

Kontakt:

Pro sjednání prohlídky nebo více informací nás kontaktujte co nejdříve. Těšíme se na váš zájem a rádi vám poskytneme veškeré potřebné informace.

Vaše nové skladové prostory čekají! Ev. číslo: 27397.