

Prodej rodinného domu, 250 m², Hrádek nad Nisou, ul. Nádražní

Nádražní, 46334, Hrádek nad Nisou



5 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nováková Jana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	250 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v centru Hrádku nad Nisou, s možností dvougeneračního bydlení. Nemovitost se rozprostírá na 2 nadzemní a 1 podzemní podlaží s celkovým počtem 9 místností + 2 koupelny, poskytuje 182m² pozemku a 250m² užitné plochy. Konstrukce domu je cihlová i kamenná, což zajišťuje vysokou pevnost a dlouhodobou trvanlivost. Tento dům vyniká vynikajícím plynovým kotlem a ohřevem teplé vody přes bojler, přičemž je zde instalována veřejná kanalizace. Exteriér nabízí prosluněnou terasu, ideální pro relaxaci a rodinné chvíle. Poloha domu v samostatném umístění s dobrým stavem nabízí klidný život v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Strategická lokace poskytuje snadný přístup do nedalekého Polska, Německa nebo do krajského města Liberec, což otevírá široké možnosti pro cestování, práci i zábavu. Ideální volba pro každého, kdo hledá pohodlné a kvalitní bydlení v krásné lokalitě.