

## Prodej pozemku k výstavbě rodinného domu v obci Trnová u Jíloviště, Praha západ

25210, Trnová

**9 500 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Stanislav Švábenický****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 733 536 347**E-mail:**[svabenicky@dumrealit.cz](mailto:svabenicky@dumrealit.cz)**Celková plocha:** 1 090 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej pozemku k výstavbě rodinného domu či o dvou bytových jednotkách v obci Trnová u Jíloviště (Praha západ). Pozemek se nachází v obci Trnová, která leží nedaleko hranice Prahy směr Strakonice/Příbram, jedná se o první sjezd Jíloviště/Všenory, od Barrandovského mostu cca 10 min jízdy autem. Obec Trnová je vzdálena 22 km z centra Prahy, momentálně veškerá občanská vybavenost v nedalekém Jílovišti. Zastavitelnost pozemku dle územního plánu je 25% plochy. Požádat o stavební povolení k výstavbě RD se bude moci po dokončení kompletní infrastruktury celého území, toto by mělo být do konce roku 2025. Dalším krokem je modernizace čistírny odpadních vod, která je již také ve fázi procesu. Územní plán obce Trnová je již finálně schválen a nabyl právní moci. Možnost výměny za jiný pozemek nebo jinou nemovitost v okolí. Veškeré informace k tomuto projektu vč. stavební a smluvní dokumentace Vám poskytnu po telefonické domluvě či na osobní schůzce. Ev. číslo: 650993.