



Stavební pozemek pro výstavbu RD, CENU NABÍDNĚTE

Červené Pečky



Neuvedeno

za m²

Cena k jednání



Vyřizuje

Genio reality s.r.o.

GSM: 792 306 801

E-mail:

info@genioreality.cz

Celková plocha:	2 849 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	dlážděná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek v atraktivní lokalitě Červené Pečky, okres Kolín, s celkovou plochou 2.849 m². Pozemek je v územním plánu veden jako zastavitelný.

CENU NABÍDNĚTE!

Sítě jsou na hranici pozemku, což zjednodušuje proces přípravy pro budoucí výstavbu. V příštím roce proběhne výstavba kanalizace přímo v obecní komunikaci. Tato výhodná poloha, blízko centra obce, zaručuje snadný přístup k veškeré občanské vybavenosti, jako jsou obchody, školy a zdravotní zařízení, což z něj činí atraktivní místo pro bydlení.

Na pozemku vede částečně vysoké napětí, které je ovšem možné přeložit, jedná se pouze o jeden sloup. ČEZ má na přeložku zpracovanou již studii.

Investice do tohoto pozemku nabízí jedinečnou šanci využít rostoucí poptávku po bydlení v regionu Kolín a přilehlé obce.

Rozšiřující se zázemí v oblasti a pohodlná dopravní dostupnost přitahují nové obyvatele, což činí tuto nemovitost ideálním místem pro výstavbu.

Tento stavební pozemek není jen investicí do nemovitosti, ale také do budoucnosti.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás kontaktujte.