

Prodej chalupa, TOP cena ,pozemek cca 1520 m² - Liberk - Rampuše 51601, Liberk



9 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Radek Procházka

Tel.: 734 217 877

GSM: +420 734 217 877

E-mail:

prochazka@orlicko.cz

Zastavěná plocha: 150 m²

Plocha parcely: 1520 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Bazén

Doprava: silnice; autobus

Elektrina: Elektro - 230 V

Topení: Lokální - tuhá paliva;
Lokální - elektrické

Užitná plocha: 150 m²

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 2

Umístění objektu: polosamota

Komunikace: asfaltová

Voda: Místní zdroj vody

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám za sníženou cenu krásnou a vyjímečnou chalupu s užitnou plochou 150 m² postavenou na pohodovém místě v klidné lokalitě Liberk - Rampuše. Chalupa nabízí téměř vše co si může moderní a náročný majitel přát. V přízemí si může nový majitel užívat slunečnou terasu před domem, prostornou kuchyň a obývací pokoj s krásnými kachlovými kamny . Dále dětskou hernu-pokoj, dospěláckou hernu s krbem , kulečnickem a pohodovým vnitřním posezením. Dalšími vychytávkami chalupy jsou celodřevěnná sauna a relaxační fit místnost s větší USSPA masážní vanou . Krb je oboustranný se společnou zadní stěnou, je tedy možno topit jak v herně, tak na venkovní sluneční terase. Komíny zděné, vyložkované, střecha i stropy odizolované. První patro chalupy disponuje velkým balkonem a třemi ložnicemi vše provedeno ve dřevě. K relaxaci a odpočinku slouží i venkovní bazén , který je zasazen do kamenného lože. Nemovitost se nachází na pozemku o výměře cca 1.520 m² a je ve skvělém stavu. Jedná se o cihlovo-kamennou budovu s balkónem a terasou, které poskytují krásný výhled do okolí. Chalupa disponuje pěkným malým sklepem, kde je mimo jiné umístěna vodárna. Chalupa je kompletně zařízená. Tato nemovitost nabízí pohodlné bydlení a relax pro celou rodinu v klidném prostředí. Velkou výhodou je nejen bydlení v klidném místě, ale i malá vzdálenost větších lyžařských center Říčky v Orlických horách a Deštného v Orlických horách. Pro méně zkušené lyžaře a děti se nabízí ještě blíže položené sjezdovky ve Zdobnici. Nezmeškejte tuto skvělou nabídku! Jakékoli další informace a na případných prohlídkách se s Vámi velmi rád domluví náš realitní makléř Mgr. Radek Procházka