

Prodej - dům/vila, 234 m²

67171, Trstěnice



5 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavla Šimková

GSM: 739655885

E-mail:

pavla.simkova@nemovision.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	234 m ²
Plocha parcely:	2792 m ²	Plocha sklepu:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete si splnit sen o klidném rodinném bydlení v blízkosti většího města? Pak je tento dům v malebné obci Trstěnice určen právě vám. Dům o dispozici 4+1 a užitné ploše 317 m² nabízí vše, co můžete pro pohodlný rodinný život požadovat. Navíc jeho poloha na okraji obce vám zajistí naprostý klid a soukromí. Na pozemku o velikosti 3026 m² se kromě domu nachází ještě jedno stavení určené k rekonstrukci. Nyní slouží jako úložný prostor, ale to neznamená, že z něj nemůže být další obyvatelný prostor např. pro hosty nebo děti. Lze jej vnímat rovněž jako investiční příležitost, pokud byste se rozhodli pro rozdělení pozemku a následný prodej. Trstěnice jsou přibližně 25 minut jízdy od Znojma a 45 minut od Brna. Naleznete zde obchod s potravinami, základní a mateřskou školu, malou hospůdku a autobusovou zastávku. Využijte možnosti prohlédnout si dům pohodlně z pohodlí vašeho domova prostřednictvím 3D scanu, nebo se přijedte podívat na tento mimořádný dům a přesvědčit se o všech jeho výhodách na vlastní oči, ráda vás zde uvítám. Budu se na vás těšit.