

## Pronájem : BYT 1+KK, 43 m<sup>2</sup> - Budišov nad Budišovkou

Berounská, 74787, Budišov nad Budišovkou



**7 855 Kč**

za měsíc

včetně energií a služeb,  
včetně poplatků, včetně  
provize, včetně právního  
servisu



Vyřizuje

**Jaroslav PÍREK, DiS.**

**Tel.:** 602 557 767

**GSM:** +420 602 557 767

**E-mail:**

[pirek@jolkreality.cz](mailto:pirek@jolkreality.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	3	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Výška stropu:</b>	2.6	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka :

Pronájem bytu 1+KK v bytovém domě pro seniory - Budišov nad Budišovkou.

Nabízíme k pronájmu moderní a prostorný byt 1+KK o velikosti 43 m<sup>2</sup>, který se nachází v rekonstruovaném bytovém domě pro seniory v Budišově nad Budišovkou. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2018, díky čemuž je vše stále nové a v pěkném stavu.

Podmínky nájmu :

měsíční nájemné = 7.855 Kč ( včetně energií a služeb - viz níže )

.... regulovaný nájem pouze = 4,080 Kč / měsíčně

.... služby a energie celkem = 3.775 Kč / měsíčně

Výhody a vybavení domu :

- Společenská místnost o velikosti 47 m<sup>2</sup>, ideální pro rodinné oslavy, setkání s přáteli a další aktivity.
- Bezbariérový přístup s výtahem do všech pater ( 1. až 3. nadzemní podlaží ).
- Parkování: 7 venkovních parkovacích míst v uzavřeném areálu.
- Venkovní posezení a pergola pro příjemné chvíle ve volném čase.
- Možnost pěstování květin či zeleniny na našem vlastním pozemku o velikosti 813 m<sup>2</sup>.

-----

Podmínky pro nájemce :

Byt je určen pouze pro osoby ve věku 60 let a více.

-----

Byt je ihned k nastěhování.

-----

V případě zájmu nás prosím kontaktujte na :

Lenka Pírková - jednatelka , tel.: 606 917 124

-----