

Rodinný prostorný dům s výjimečným soukromím a krásným výhledem - Tuchoměřice

Pod Hájem, Tuchoměřice



20 990 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK



Vyřizuje

Roman Kasalý

Tel.: 224 422 555

GSM: +420731644644

E-mail:

roman.kasaly@rkevropa.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	117 m ²
Užitná plocha:	205 m ²	Plocha parcely:	980 m ²
Plocha zahrady:	829 m ²	Popis vybavení:	.
Ostatní:	Garáž	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde můžete skutečně bydlet, ne jen přespávat? Dům, který nabídne dostatek prostoru pro rodinu, klidné zázemí mimo městský ruch a zároveň rychlou dostupnost do Prahy? Právě takové bydlení nabízí tento prostorný rodinný dům v oblíbených Tuchoměřicích, v lokalitě spojující soukromí, zeleň a komfort každodenního života.

Dům je ideální volbou především pro rodinu hledající dlouhodobé komfortní bydlení s dostatkem prostoru pro všechny

členy domácnosti. Stejně dobře však osloví i klienty pracující v Praze, kteří chtějí po pracovním dni přijíždět do klidného prostředí s atmosférou venkova, nebo kupující, kteří preferují soukromí, výhledy a kontakt s přírodou bez nutnosti vzdát se výhod hlavního města.

Dispozičně dům nabízí velkorysý rodinný uspořádání s dostatkem obytných místností, které umožňuje pohodlné fungování vícečlenné rodiny. Prostor přirozeně umožňuje oddělení společenské a klidové části domu, vznik pracovny či home office i dostatek soukromí pro jednotlivé členy domácnosti. Velká okna navíc propojují interiér se zahradou a okolní zelení.

Jedním z hlavních benefitů nemovitosti je samotný pozemek a jeho umístění. Zahrada poskytuje vysokou míru soukromí, dostatek prostoru pro rodinné aktivity, relaxaci i setkávání s přáteli. Příjemnou atmosféru doplňuje otevřený výhled do okolní krajiny, který umocňuje pocit klidu a odstupu od městského provozu.

Tuchoměřice patří dlouhodobě mezi velmi vyhledávané lokality v bezprostředním okolí Prahy. Nabízí kombinaci přírodního prostředí, občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti do hlavního města i na letiště Václava Havla. Každodenní dojíždění je tak komfortní, zatímco samotné bydlení zůstává klidné a rezidenční.

Základní informace o nemovitosti:

samostatně stojící rodinný dům

dispozice: 6+1

užitná plocha cca 205 m²

pozemek se vzrostlou zahradou zajišťující soukromí

dostatek parkovacích možností na pozemku

klidná rezidenční zástavba

krásné výhledy do okolní krajiny

výborná dostupnost Praha - letiště - Praha západ

Tato nemovitost představuje ideální řešení pro ty, kteří hledají prostorný rodinný dům s charakterem, soukromím a dlouhodobou hodnotou v jedné z nejžádanějších lokalit v blízkosti Prahy.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám dům osobně představím.