

## Prodej bytu 4+1, 85 m<sup>2</sup>, Hostomice, ul. Dobříšská

Dobříšská, 26724, Hostomice



**4 650 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Stupka Martin**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 4+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 85 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prostorný a slunný byt 4+1 o celkové podlahové ploše 84,8 m<sup>2</sup> včetně lodžie o velikosti 6 m<sup>2</sup> situovaný ve 3. nadzemním podlaží malého revitalizovaného panelového domu v Hostomicích. Byt nabízí ideální zázemí pro rodinu či jako investiční příležitost. Interiér zahrnuje prostornou kuchyni propojenou s obývacím pokojem a vstupem na jižně orientovanou lodžii (6m<sup>2</sup>) s výhledem do zeleně. Tři ložnice směřují na sever, což zajišťuje příjemné klima. Koupelna s vanou a samostatné WC. Součástí bytu je také praktická komora a sklep. Parkování je zajištěno na bezplatném parkovišti u domu. Hostomice nabízejí veškeré základní služby a výborné dopravní spojení. Hostomice-exit dálnice D4 (Dobříš) 13km, Hostomice-exit dálnice D5 (Zdice) 15km, Hostomice- Beroun Husovo náměstí 23km. Neváhejte a domluvte si s námi termín prohlídky bytu.