

Prodej moderního bytu 40m2 s balkónem, parkovací stání, sklepní kóje v obci Nehvizdy

Vestecká, 25081, Nehvizdy



5 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního a
hypotečního servisu



Vyřizuje

Ing. Rostislav Kulička

Tel.: 731 245 324

GSM: +420 737 255 648

E-mail:

rostislav.kulicka@globe-estate.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme nový, moderní byt 2+kk o rozloze 40 m² s balkónem (2 m²), umístěný ve 3. nadzemním podlaží v atraktivní obci Nehvizdy. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají pohodlné a stylové bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Prahy, nebo okolních měst jako jsou Čelákovice, Brandýs nad Labem atd..

Byt se skládá z předsíně, praktické šatny/skladu, koupelny s vanou a toalety. Ložnice s balkónem nabízí příjemný výhled a dostatek přirozeného světla, ideální pro odpočinek po náročném dni. Obývací pokoj je spojen s novou kuchyňskou linkou, která je vybavena moderními vestavnými spotřebiči.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti přibližně 1 m² a jedno parkovací stání, což je v této lokalitě velmi praktické. V domě se také nachází kočárkárna/kolárna, což ocení rodiny s dětmi nebo aktivní jedinci.

Obec Nehvizdy nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně sportovišť, škol, školek, restaurací, obchodů atd.. Pro více informací mě prosím kontaktujte.

Pro více informací mě prosím kontaktujte.