

Prodej domu v srdci hor - Zlatá Olešnice

Zlatá Olešnice



6 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Nikola Hykmanová
GSM: +420 602 546 940
E-mail:
nikola.hykmanova@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	245 m ²
Užitná plocha:	488 m ²	Plocha parcely:	1781 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům v malebné horské obci Zlatá Olešnice, na pomezí Jizerských hor a Krkonoš, přímo u potoka Zlatník, kde se kdysi rýžovalo zlato.

Tato lokalita je ideálním místem pro milovníky klidu, přírody, turistiky a zimních sportů - v okruhu několika minut najdete až 6 ski areálů (Rejdice, Příchovice, Tanvaldský Špičák, Harrachov aj.).

Volnočasové aktivity v okolí:

Zima: lyžování, běžky, ski areály v blízkosti

Léto: turistika, cyklotrasy, jízda na koních (stáje poblíž), koupání v obecním koupališti
Celoročně: procházky v přírodě, houbaření, výlety
Občanská vybavenost přímo v obci - obchod, hospoda, školka, škola, koupaliště, eko farma i sjezdovka.
Výborná dostupnost - celoroční příjezd po nové asfaltové komunikaci.
Jablonec nad Nisou je v dojezdové vzdálenosti a nabízí kompletní služby.

Součástí prodeje je hotový projekt na přestavbu domu na několik apartmánových jednotek.
To dělá z nemovitosti skvělou investiční příležitost - pro rekreační využití, krátkodobý pronájem nebo kombinaci vlastního bydlení a podnikání.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.