

Prostorný byt 93 m² v centru Hurghady - ideální pro investici i trvalé bydlení

Hurghada, Hurghada, Hurghada



66 000 EUR

za nemovitost

Cena je vypočtena vždy
podle aktuálního kurzu
EURO



Vyřizuje

Marie Anděl

Tel.: +201 226 994 422

GSM: +420 775 281 568

E-mail:

mandel@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	93 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej: Prostorný byt 93 m² v centru Hurghady - ideální pro investici i trvalé bydlení

Nabízíme k prodeji atraktivní byt o velikosti 93 m² ve 4. patře britského rezortu v srdci Hurghady (oblast Kawther). Rezort nabízí krásně udržovanou zahradu, bazény a správcovskou službu. V domě je výtah.

Dispozice:

Byt má 2 ložnice, obývací pokoj s kuchyní a 3 prostorné balkony. Je čerstvě vymalovaný a prodává se bez nábytku -

připravený k okamžitému využití dle vašich potřeb.

Lokalita:

Jen 5 minut chůze od moře, v oblíbené a bezpečné části Kawther. V okolí se nachází restaurace, kavárny, školky, obchody a veškerá občanská vybavenost.

Výhody investice:

Rezort disponuje vlastní správou pronájmů, což z této nemovitosti činí výhodnou investiční příležitost – ideální jak pro vlastní bydlení, tak pro krátkodobé či dlouhodobé pronájmy.

Shrnutí výhod:

- 2 ložnice, 93 m², 3 balkony
- Britský rezort, bazény, udržovaná zahrada
- Výborná poloha – centrum města, 5 minut od moře
- Správcovská služba a výtah
- Skvělý potenciál pro investici i osobní využití