

Prodej domu 7 + 1, 200m², pozemek 1 530m², obec Kozly, Louny.

44001, Kozly



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavla Hodačová

Tel.: 222 746 192

GSM: +420 602 220 292

E-mail:

[pavla.hodacova@edoxrealit
y.cz](mailto:pavla.hodacova@edoxrealit
y.cz)

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	2
Užitná plocha:	200 m ²	Celková podlahová plocha:	200 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám koupi patrového zděného rodinného domu o dispozici 7 + 1 (200m²) na pěkném pozemku o velikosti 1 530m² v obci Kozly nedaleko měst Most a Louny. Nachází se na okraji obce - možné i pro podnikání. Dům je částečně podsklepený, půda. Ústřední topení - kotel na tuhá paliva, krb. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Voda ze studny, přípojka k obecnímu vodovodu přivedena až k domu, napojeno na kanalizaci. Pěkná udržovaná zahrada, zděný zahradní domek. Základní občanská vybavenost ve vedlejší obci - potraviny, pošta benzínová pumpa. Veškerá občanská vybavenost v okolních městech Bílina, Louny (13km) a Most (15km). V okolí množství sportovního a turistického vyžití, krásná příroda. Kopec Raná u Loun - nejznámější centrum paraglidingu v Čechách. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl předložen, proto dle zákona uvádíme hodnotu G. Nejedná se o návrh na uzavření smlouvy (nabídku) ve smyslu § 1731 a §1732 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Společnost Edox reality s.r.o. si vyhrazuje právo uzavření všech smluvních vztahů písemně. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit. Více informací u makléře.