

Prodej pozemku 508 m², Čebín

Čebín



1 890 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize RK
a právního servisu



Vyřizuje

Silvie Vokřálová

GSM: 420720045815

E-mail:

silvie.vokralova@century21.cz
1.cz

Celková plocha: 508 m²
Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Druh pozemku: pro bydlení
Doprava: vlak; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek v klidné lokalitě Čebína, okres Brnovenkov o rozloze 508 m². Pozemek se nachází v oblasti, která je dle platného územního plánu z roku 2023 rozvojovou oblastí pro bydlení. To znamená, že je zde plánovaná výstavba domů na bydlení podle etap za předpokladu, že si majitelé pozemků v této oblasti vybudují příjezdovou komunikaci a sítě na vlastní náklady.

Čebín je lokalita s dobrou občanskou vybaveností a výbornými službami včetně bank, místních úřadů, školek, pošty, restaurací, sportovního vyžití, kulturních zařízení, lékařské péče a základních škol. Blízkost obchodů a dalších služeb zvyšuje pohodlí budoucího bydlení.

Tato parcela je umístěna v oblasti, která je obklopena zahrádkami, v zadní části pozemku je potok. Největší výhodou a přidanou hodnotou tohoto pozemku je absolutní klid a soukromí, ale přitom nejste na samotě. Pobyť zde přináší neopakovatelnou atmosféru klidu a pohody. Ideální pro ty, kdo vyhledávají odpočinek v blízkosti přírody, ale zároveň nechtějí rezignovat na blízkost města.

Tento pozemek je ideální jako investice pro budoucí bydlení se současným využitím jako zahrádka.

Pokud Vás nabídka zaujala, ráda Vám pozemek ukážu na osobní prohlídce.