

## Průmyslový park Brno , pronájem skladových prostor

U jezů, 66442, Brno-Chrlice, Brno



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1500 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu prostory, které jsou vhodné pro skladování, lehkou výrobu a distribuci.

#### Specifikace

- světlá výška 10-12 m
- nosnost podlah 5-7 t/m<sup>2</sup>
- k dispozici v Q1 2027
- přímé vjezdy i rampy
- sprinklery
- LED osvětlení
- prostory mohou být přizpůsobeny požadavkům klienta
- moderní technické zázemí

#### Lokalita

- 10 minut od centra Brna
- přímé napojení na dálnici D2 (Brno-Bratislava)

- vynikající dostupnost dálnice D1
- v blízkosti MHD