



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **413865**

Prodej stavebního pozemku v Knapovci nedaleko Ústí nad Orlicí

Ústí nad Orlicí



2 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Špalková

GSM: +420607855233

E-mail:

ivana.spalkova@re-max.cz

Celková plocha:	2 003 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka stavebního pozemku pro stavbu vašeho rodinného domu v obci Knapovec.

Stavební pozemek 2003 m² v Knapovci - ideální pro rodinné nebo vícegenerační bydlení.

Jedná se prostorný stavební pozemek p.č. 894/7 o výměře 2003 m² v klidné a slunné lokalitě Knapovec u Ústí nad Orlicí.

Vhodný pro výstavbu rodinného domu, dvojdomku nebo jako investice.

Hlavní výhody:

Prostorný pozemek - ideální pro velký dům se zahradou, bazénem nebo hřištěm.

Vícegenerační bydlení - možnost výstavby až dvou domů.

Inženýrské sítě - vodovod a elektřina na pozemku, odpady ČOV.

Přístupová cesta - přímý sjezd z hlavní silnice, možnost úpravy příjezdu na míru.

Regulativy - dle ÚP určeno pro venkovské bydlení (BV), zastavitelnost 40 %, možnost dvojdomku, šikmé sedlové střechy, částečné podsklepení.

Výborná lokalita - blízkost Ústí nad Orlicí, školy, školky, sportovní vyžití, ideální pro rodiny i milovníky přírody.

Slunná orientace - jihovýchodní směr zajišťuje světlo po celý den.

Splňte si sen o vlastním bydlení v krásném prostředí. Financování zajistí RX Finance. Pro více informací a prohlídku nás kontaktujte.