

Prodej pozemku 900 m² k výstavbě rodinného domu, Horní Datyně

V Údolí, Vratimov



2 300 Kč
za m²



Vyřizuje

**Kamila Ženčáková
Kopecká**

Tel.: +420 602311995

GSM: +420 602311995

E-mail:

kamila.kopecka@qara.cz

Celková plocha:	900 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku v Horních Datyních – ideální místo pro váš nový domov.

Nabízím k prodeji krásný stavební pozemek o celkové přibližné výměře 900 m², který je vhodný pro výstavbu rodinného domu. Pozemek se nachází v klidné slepé ulici v Horních Datyních a díky svému jihozápadnímu sklonu nabízí ideální podmínky pro světlý a slunný domov.

Je součástí většího celku, který je možné rozdělit celkem na 2 parcely, každá přibližně o velikosti 900 m². Navíc navazuje na další větší celek, který je taktéž na prodej a nabízí tak možnost zajistit i pro zadní panelu jednodušeji sítě a přístupovou komunikaci.

Hlavní benefity:

- Možnost rozdělení – lze koupit celý pozemek nebo jednu z téměř čtvercových částí o přibližné výměře 900 m².
- Inženýrské sítě – na pozemku je voda a elektřina, odpad lze řešit pomocí ČOV.
- Atraktivní poloha – klidná lokalita s dobrou dostupností do okolních měst.
- Možnost zástavbové studie – rádi vám pomůžeme s kompletním procesem výstavby.
- Územní plán – pozemek je zařazen do plochy smíšené obytné venkovské.

Perfektní místo pro váš domov

Díky orientaci svahu na jihozápad můžete využít dostatek přirozeného světla pro váš dům i zahradu. Pozemek je vhodný jak pro ty, kteří chtějí prostorný pozemek, tak pro zájemce o menší parcelu pro kompaktní rodinný dům.

Dostupnost do okolních měst:

- Ostrava 15 km

- Havířov 10 km
- Frýdek-Místek 20 km
- Karviná 25 km

V okolí se nachází zahrady a zahradní chaty, což dodává místu klidný a venkovský charakter. Na začátku ulice V Údolí je hospůdka s dětským hřištěm, ideální pro trávení volného času.

Pokud hledáte místo pro svůj nový domov a rádi byste měli zajištěn kompletní proces od návrhu po výstavbu, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám poskytnu více informací a domluvím osobní prohlídku.

Kontaktujte mě pro více informací a prohlídku!

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.