

Prodej bytu v osobním vlastnictví 2+kk, 61 m² + 25 m² terasa Liberec, ul. Tovární

Švermova, 46010, Liberec (nečleněné město), Liberec



6 422 670 Kč
za nemovitost

Zahrada Gallas, byty do osobního vlastnictví.



Vyřizuje

Robert Tábořský

GSM: 775 387 887

E-mail:

taborsky@reality11.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zahájen prodej jednotek do osobního vlastnictví v projektu Zahrada Gallas Liberec. Tento byt o dispozici 2+kk, 61 m² a velkou vlastní předzahrádkou 25 m² v 1.NP je skvělou volbou pro zájemce s kouskem vlastní zeleně.

Nabízíme Vám k prodeji byty v osobním vlastnictví v novém projektu " Zahrada Gallas", který se nachází v těsné blízkosti centra města Liberec při ulici Švermova - Tovární umístěné v budově "SO14".

Zahájení stavby - jaro/2025, kolaudace a stěhování - jaro/2027.

Do 30.6. 2025 stačí všem zájemcům na byty v osobním vlastnictví akontace jen 15% z kupní ceny.

Den otevřených dveří v nově připraveném vzorovém bytě dle harmonogramu na webu zahradagallas v časech od 15 do 17 hodin, registrace je spuštěna..

Aktuální kompletní nabídku bytových jednotek, které jsou momentálně k dispozici najdete přímo na stránkách projektu Zahrada Gallas.

Tento byt 2+kk, 60 m² je součástí nového developerský projektu „ Zahrada Gallas“, který se nachází v těsné blízkosti centra města při ulici Švermova - Tovární.

Je navržen jako soubor sedmi bytových domů o sedmi nadzemních a jednom podzemním podlaží s výtahem. Do osobního vlastnictví celkem 49 bytových jednotek v dispozicích 1+kk, 2+kk, 3+kk, 4+kk a byty typu PENTHOUSE 4+kk a mají rozlohu od 40 m² do 120 m². Výstavba bude probíhat v jedné samostatné etapě bytů do osobního

vlastnictví.

Projekt Zahrada Gallas představuje moderní bydlení, které plně odpovídá požadavkům 21. století. Budovy se vyznačují elegantní podobou, jsou realizovány z těch nejkvalitnějších a nejnovějších stavebních materiálů, přičemž respektují horský ráz prostředí Liberce. Byty okouzlí především prostornými okny a komfortními balkony s panoramatickými výhledy na Liberec, Jizerské hory a okolní přírodu. Budoucí majitelé ocení promyšlené dispozice bytů, které zajišťují pohodlné a kvalitní bydlení. Vnitřní uspořádání je navíc přizpůsobeno pro vestavěné skříně, což umožňuje maximálně využít celý obytný prostor praktickým způsobem.

I. a II. etapa : prodej bytů do družstevního vlastnictví

III. etapa : prodej bytů do osobního vlastnictví

V ceně většiny bytů je sklep, terasa/balkón/předzahrádka a přiřazené podzemní garážové stání. Dům SO14 má samostatný vchod, schodiště, výtah a vjezd ke podzemním garážovým stáním.

K prodeji jednotek zajišťujeme bezplatné financování formou hypotečního úvěru, zástavou nebo prodejem jiné nemovitosti. Inzerát je informativní. Ev. číslo: 27407.