

## Pronájem bytu 3+1 s balkonem - Rybářská 16, Brno

Rybářská, 60300, Brno-střed, Brno



**23 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Radoslav Jelínek**

**Tel.:** +420 604194789

**GSM:** +420 604194789

**E-mail:**

[jelinek@maklerizvasehokraje.cz](mailto:jelinek@maklerizvasehokraje.cz)

je.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pronájem bytu 3+1 s balkónem v Brně?

Dům se nachází ve velmi žádané lokalitě. Poblíž se nachází Letohrádek Mitrovských, brněnské výstaviště a VUT - Fakulta architektury.

Byt je vybaven lednicí a pračkou. Po dohodě lze dovybavit.

Při podpisu rezervační a nájemní smlouvy se hradí nájemné 23.000 Kč měsíčně + zálohy na energie 4.863 Kč měsíčně, kauce 28.000 Kč a provize za zprostředkování 20.000 Kč.

V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.