

## Prodej, komerční/restaurace, 65 m<sup>2</sup>, třída T. G. Masaryka 836, 55203 Česká Skalice, Náchod [ID 72036]

třída T. G. Masaryka, Česká Skalice



**1 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)



<b>Celková plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Účel budovy:</b>	Jiný	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zavedený a plně vybavený kiosek v Autocampu Rozkoš, který si mezi návštěvníky získal výbornou pověst díky stylu domácí kuchyně. Tento koncept byl u hostů velmi oblíbený, ale nový majitel může nabídku provozu přizpůsobit nebo rozšířit podle svých plánů a představ. Kiosek je vybavený k okamžitému provozu, tak jak vidíte na fotkách. Nabízí příjemné venkovní posezení jak z přední, tak i ze zadní strany objektu. Velkou výhodou je podkroví, kde se nacházejí dvě obytné místnosti, technická vstupní místnost a sociální zázemí. Tento prostor lze využít jako bydlení pro personál, nebo jako ubytovací kapacitu pro hosty, což může být zajímavé rozšíření nabídky služeb. Pokud vás nabídka zaujala, rádi poskytneme další informace nebo domluvíme osobní prohlídku. Podobné příležitosti nebývají často k dispozici. V případě potřeby pomůžeme i s financováním.