

## Prodej zahrady s chatou 431 m<sup>2</sup>, Borohrádek

51724, Borohrádek

**619 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Jirka Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	15 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	15 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	431 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme chatu v zahrádkářské kolonii na slunném oplocený pozemek o rozloze 431 m<sup>2</sup>, situovaný na okraji města Borohrádek. Tento klidný kout přírody, obklopený ovocnými sady a smíšeným lesem, je ideální pro milovníky zahradničení a rekreace. Rovinatá travnatá plocha je vhodná pro okrasnou zahradu, bazén či dětské hřiště. Na pozemku se nachází dřevěná chatka s krytou terasou orientovanou na jih, kterou je možno využívat a nebo postavit úplně novou dle vaší fantazie k tomu ten úchvatný výhled do zeleně. Elektrina je k dispozici na hranici pozemku, sezónní užitková voda z kolonijního řadu s možností využívat také sociální zázemí. Neváhejte a kontaktujte makléře u nabídky.