

## Prodej zahrady s chatou, 821 m<sup>2</sup>, Mezina

79201, Mezina

**1 450 000 Kč**

za nemovitost

informace u makléřky



Vyřizuje

**Vařeková Hana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 821 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji pozemek o výměře 821 m<sup>2</sup> k výstavbě dle územního plánu obce a dřevěnozděnou chatku přímo v obci Mezina, kousek od vodní nádrže Slezská Harta. Pozemky se dle Územního plánu Mezina nachází v zastavěném území, v ploše smíšené obytné venkovské - označena SV. Přístup po zpevněné komunikaci. V chatě je elektrická energie. Malá kuchyň, zděná část, elektrická varná deska. Kamna napojená na komín. Na zahradě ovocné stromy a ovocné keře, hrušky, švestky, jablka, třešně. Zahrada je dlouhodobě udržovaná. Skleníky. Sklep. Celé oplocené. Dřevěná dílna, betonový sklep ve svahu a plastová bouda na nářadí. Na zahradě jsou ovocné stromy a ovocné keře, zahrada je dlouhodobě udržovaná. Obec Mezina se nachází v oblasti Nízkého Jeseníku, asi 2 km jižně od města Bruntálu, 2 km od přehrady, možnost koupání a rybolov. Další blízká vyhledávaná turistická místa lázně Karlova Studánka, lyžařské centra Malá Morávka a Karlov pod Pradědem. Více informací u makléře.