

Prodej pozemek Bydlení|Kutná Hora, Středočeský kraj, Samopše, 285 06

28506, Samopše



3 122 847 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Josef Bareš
Tel.: 601 106 601

GSM: +420 602 231 316

E-mail:
poptavka@nrgreality.cz
Celková plocha: 1 599 m²
Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: pro bydlení

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku určeného k výstavbě o výměře 1.599 m² s možností výběru druhého pozemku o výměře 1.640 m², případně sloučením obou těchto pozemků na výměru 3.239 m². Tyto se nachází v meandru řeky Sázavy zvaném „Přívlastková mušle“. Obtékající úsek řeky je dlouhý přes 3 km, zatímco šíje meandru je široká jen 170 metrů. Tato oblast je známá svou jedinečnou přírodní krásou a byla mimo jiné proslavena videohrou Kingdome Come: Deliverance. Pozemek je ideální pro ty, kteří hledají klidné, a přitom dostupné místo pro výstavbu svého vysněného domova obklopeného krásnou přírodou. Elektrická přípojka je již v realizaci.

Pozemek leží pouhých 1,2 km od stanice Leděčko, železničního uzlu jednokolejných tratí Kolín - Leděčko a Čerčany - Světlá nad Sázavou, přezdívané též "Posázavský pacifik", což umožňuje vynikající dopravní dostupnost a snadné cestování do okolních měst a obcí (Leděčko, Rataje nad Sázavou, Sázava,...), které zajišťují veškerou občanskou vybavenost potřebnou pro pohodlný život. Dostupnost do Prahy autem je pouhých 40 minut.

Blízké okolí nabízí nádherné vyhlídky na malebná údolí a meandry řeky Sázavy. Tento pozemek představuje ideální příležitost pro milovníky přírody a ty, kteří chtějí uniknout ruchu města a žít v harmonii s přírodou. Nechte se okouzlit touto jedinečnou lokalitou a využijte příležitost ke koupi tohoto výjimečného pozemku.