



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 01906

## Prodej, Rodinný dům, Chodová Planá, ul. Nádražní

Nádražní, 34813, Chodová Planá



**3 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Josef Zakrzewski**

**Tel.:** 605 889 900

**GSM:** +420 603 596 321

**E-mail:** [info@rk23.cz](mailto:info@rk23.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	795 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu v Chodové Plané u Mariánských Lázních na ul. Nádražní, který se nachází v klidné části obce. Dům je vhodný k celkové rekonstrukci. V přízemí se nachází několik pokojů a prostorná kuchyně. Podkroví domu je nevyužíváno. Za domem se nachází uzavřená zahrada (dvorek) a jsou zde umístěny kolny, které navazují na dům. Elektřina a voda je přivedena do domu, plyn je na hranici pozemku. Kanalizace zavedena není. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním rádi poradíme.