

## Prodej bytu 3+1, 87 m<sup>2</sup>, Prušánky, ul. Sportovní

Sportovní, 69621, Prušánky



### Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Mindeková Adéla**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	87 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji cihlový byt 3+1 o užitné ploše 87 m<sup>2</sup> s garáží a zahradou ve vyhledávané lokalitě Prušánky v srdci Jižní Moravy. Byt se nachází v 1.nadzemním podlaží a poskytuje ideální zázemí pro pohodlné bydlení v klidné části obce. K bytu náleží tři zděné sklepy ideální pro uskladnění potravin, sezónních věcí nebo sportovního vybavení a k využití je i půdní prostor. Za domem se nachází soukromá zahrádka pro relaxaci, pěstování nebo letní posezení. Součástí je zděný zahradní domek a garáž, kde je možnost parkování i dílenského využití. Poslední rekonstrukce proběhla v roce 2015 (výměna oken).

Byt je světlý, prostorný a vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice.

Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře nabídky. Můžeme pomoci s vyřízením výhodného financování.