

Prodej, domy/chata, 60 m², 50346 Běleč nad Orlicí, Hradec Králové [ID 72177]

Běleč nad Orlicí



4 898 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Zastavěná plocha:	60 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	500 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedinečná příležitost, která se nebude opakovat.

Nabízíme k prodeji útulnou celoročně obyvatelnou chatu v oblíbené rekreační oblasti nedaleko Hradce Králové. Ideální volba pro ty, kdo hledají klid, přírodu a zároveň snadnou dostupnost města.

Chata stojí na malebném rovinatém pozemku obklopeném vzrostlými stromy, které zajišťují naprosté soukromí a příjemnou atmosféru. Na zahradě najdete dostatek prostoru pro posezení, grilování či zahrádku a samozřejmě nechybí

pohodlné parkování přímo u objektu.

Interiér je udržovaný a připravený k okamžitému užívání.

V přízemí se nachází světlý obývací pokoj s krbem, jídelní kout a plně funkční kuchyně. Nově zrekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou splňuje veškeré požadavky na komfortní celoroční bydlení.

V podkroví se nachází prostorná ložnice s dostatkem místa pro několik lůžek a úložné prostory. Celkově chata působí velmi útulně a nabízí příjemné zázemí jak pro víkendový odpočinek, tak i pro trvalé bydlení.

O komfort se stará ústřední topení s kotlem, elektrická přípojka i vlastní studna.

V okolí se rozprostírají rozsáhlé lesy plné hub a lesních cest, které vybízejí k procházkám, cyklistice i houbaření. Jen pár minut chůze odtud teče malebná řeka Orlice, ideální ke koupání, rybaření nebo projíždkám na kánoji.

Lokalita je mimořádně atraktivní - příjemná kombinace přírodního klidu a blízkosti města. Do centra Hradce Králové se dostanete autem během pár minut, přesto zde máte naprosté soukromí a ticho, které dnešní doba nabízí jen zřídka.