

Prodej chaty, chalupy 72 m², pozemek 831 m²

39133, Borotín

**4 790 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz**Zastavěná plocha:** 72 m²**Plocha parcely:** 831 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Garáž; Parkoviště**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná**Užitná plocha:** 72 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Umístění objektu:** klidná část obce**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej chaty 3+kk po kompletní rekonstrukci (2024) - 72 m², pozemek 831 m² od

prvotní majitele.

Nabízíme k prodeji chatu z kvalitní cihly, ve výborném stavu a plně vybavenou – stačí se nastěhovat. Jedná se o investici do nemovitosti, která je součástí vesnice v bezprostřední blízkosti lesa. Je možné v budoucnu využít jako stavební pozemek.

□ Dispozice a vybavení

Obytná plocha: 72 m²

3+kk, funkční uspořádání

Nová koupelna, toaleta, předsíň (rekonstrukce 2024)

□ Pozemek a zahrada

831 m² stavební pozemek bez omezení - u lesa, ale stále součástí vesnice, možný stavební pozemek

Prostorná terasa/pergola cca 30 m²

Bazén, vzrostlé ovocné stromy, keře

Parkovací stání, studna - vrt, septik

□ Další výhody

Osobní vlastnictví – jednoduchý převod

Ideální pro relaxaci i trvalé bydlení - blízko skiareálu Monínec

Energetický štítek: E Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.