

Bytový dům 880 m² | Mimoň

Malá, Mimoň

**Neuvedeno**
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Ing. Jan Blažek**Tel.:** +420 778 503 113**GSM:** +420778880550**E-mail:** honza@nester.cz

Plocha parcely:	880 m ²	Umístění objektu:	rušná část obce
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte nemovitost pro svůj podnikatelský záměr, možná vás zaujme tento dvojdům v Mimoně.

Nemovitost disponuje celkovou rozlohou cca 880 m² a je vhodná k vybudování komerčního prostoru – provozovny nebo k přebudování na bytový dům. Na celkem 2 plnohodnotných patrech a v podkroví se nabízí potenciál k vytvoření několika bytových jednotek.

Dům je plně zasítovaný, k dispozici je zde voda z řádu, plyn a elektřina, je napojen na veřejnou kanalizaci.

Nemovitost je ve stavu před kompletní rekonstrukcí a nový majitel si ji tak bude moci přetvořit k obrazu svému a přesně pro svůj záměr.

Současný majitel vlastní okolo této nemovitosti několik pozemků a je možné se s ním domluvit na odkupu jakékoliv části těchto pozemků.

Mimoň se nachází v okrese Česká Lípa v Libereckém kraji, přibližně 25 km od Liberce a 13 km od České Lípy. Dopravní dostupnost: silnice II/268 a II/270, železniční spojení s Českou Lípou a Libercem. Město je od Prahy vzdálené

cca 92 km.

Občanská vybavenost: základní a mateřská škola, obchody, zdravotnické zařízení, sportovní areály, restaurace.

Pro více informací kontaktujte tým NESTERA.