



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00255

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 1361 m²

Tiskařská, 10800, Praha 10, Praha



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Dina Macků

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 734 422 421

E-mail:

dina.macku@iopartners.com

Druh objektu: smíšená

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Druh prostor: Skladovací

Doprava: vlak; dálnice; silnice; MHD

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti 1 045 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro lehkou výrobu, logistiku nebo skladování.

Dostupné - Q2 2026

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- kanceláře a sociální zázemí 316 m²
- přímý vjezd

- dok
- dostatek parkovacích stání

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí ve východní části Prahy v blízkosti pražského okruhu (Jižní spojka), pouhých 6 minut jízdy od D0 a s rychlým napojením na dálnice D1, D4, D8, D10 a D11 během 15 minut. Lokalita nabízí výbornou dostupnost městskou hromadnou dopravou – zastávky metra, tramvají i autobusů jsou v docházkové vzdálenosti. Centrum Prahy je dosažitelné do 30 minut, včetně přímého napojení na cyklostezky A23, A24 a A43.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.