

Prodej pozemek Bydlení|Trutnov, Královéhradecký kraj, Horní Olešnice, 543 71

54371, Horní Olešnice



790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Jan Mizler
Tel.: 601 106 601

GSM: +420 602 129 117

E-mail:
poptavka@nrgreality.cz
Celková plocha: 800 m²
Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: pro bydlení

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek v centrální části Horní Olešnice.

Pozemek leží v podhůří Krkonoš - v klidném a malebném údolí Kalenského potoka.

Přístup na pozemek je z hlavní celoročně udržované komunikace.

Území je podle územního plánu definováno smíšené obytné - venkovské. Intenzita využití stavebních pozemků 30 %.

Na pozemku žádné domy nestojí, ale ve vizualizaci můžete vidět teoretický budoucí stav, jak by mohla lokalita vypadat s postavenými domy.

Napojení na elektřinu je zajištěno - proces připojení již probíhá. V případě zájmu možno zajistit i zasíťování pozemku vodou. Na realizaci k dispozici stavební firma.

Možnost dokoupit sousední stavební pozemek o velikosti 800 m².

Z Horní Olešnice máte skvělou dostupnost autem do okolních měst:

15 min - Nová Paka

20 min - Vrchlabí

20 min - Trutnov

20 min - Dvůr Králové nad Labem

Ve Špindlerově Mlýně jste cca za 30 min.

Horní Olešnice a okolí je známá malebnými venkovskými staveními. Naleznete zde typické výklenkové kapličky a památkové usedlosti č.p. 3 i útulnou obecní hospodu. Vede tudy stará poštovní cesta s nádhernými výhledy na Krkonoše, potkáte zde několik polních zastavení a božích muk.