

## Pronájem výroba, 135 m<sup>2</sup> - Opava - Předměstí

Těšínská, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



### Neuvedeno

za měsíc

volejte makléři, + provize  
RK



Vyřizuje

**Radek SVOBODA**

**Tel.:** 602 557 767

**GSM:** +420 734 799 232

**E-mail:**

[svoboda@jolkreality.cz](mailto:svoboda@jolkreality.cz)

<b>Celková plocha:</b>	135 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Výroba	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu dílnu, která doposud funguje jako servis motocyklů. Po dohodě s provozovatelem je možno se domluvit na úhradě nájmu formou zápočtu za odvedenou práci v servise na motocyklech, u kterých provozovatel řeší opravy.

Pokud bude prostor využit jiným způsobem např. sklad bude úhrada nájemného v plné výši a prostor bude vyklizen.

Součástí skladu je i zázemí kanceláře a malé dílny pro servis - tyto prostory jsou vytápěné - možno využít dálkové ovládání zapínání a vypínání topení. Ostatní prostory skladu jsou bez vytápění.

Pro více informací kontaktujte makléře.