

Prodej bytu 2+1, 70 m² na náměstí v Hostinném

Náměstí, Hostinné



2 800 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu,
advokátní úschovy a
provize RK.



Vyřizuje

Pavel Licek

GSM: +420776077960

E-mail:

pavel.licek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: PŘI RYCHLÉM JEDNÁNÍ MOŽNÁ SLEVA!

Nabízím k prodeji krásný byt v centru na náměstí, s vynikající dostupností všeho, co město Hostinné nabízí. Tento útulný byt o velikosti 2+1 je v osobním vlastnictví. Jedná se o jednopodlažní byt situovaný ve druhém nadzemním podlaží třípodlažního smíšeného objektu, který je v dobrém stavebním stavu. Užiténá plocha bytu činí 70 m² a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2015 – má novou elektroinstalaci v mědi, plastová okna a modernizované interiéry. Skládá se z prostorného obývacího pokoje, ložnice, kuchyně, samostatné koupelny, toalety, technické místnosti a chodby. Kuchyň je vybavena kombinovaným sporákem a poskytuje dostatek místa pro přípravu pokrmů. Samostatná koupelna a toaleta zajišťují pohodlí a diskrétnost.

Objekt je napojen na veřejnou kanalizaci a vodovod. Vytápění bytu je řešeno plynovým kotlem, který také poskytuje

teplou vodu. Elektřina je zavedena v běžném napětí 230 V. Pro optimální komfort jsou v bytě instalována topná tělesa ve formě radiátorů.

Lokalita na náměstí je ideální nejen pro milovníky městského života, ale i pro ty, kteří ocení dostupnost všech potřebných služeb a obchodů v bezprostředním okolí. Prostředí je klidné a nabízí výborné podmínky pro život.

Tento byt představuje skvělou příležitost pro všechny, kteří hledají útulné bydlení v centru města s veškerou infrastrukturou na dosah ruky.

V případě zájmu o prohlídku nebo další informace mě neváhejte kontaktovat.