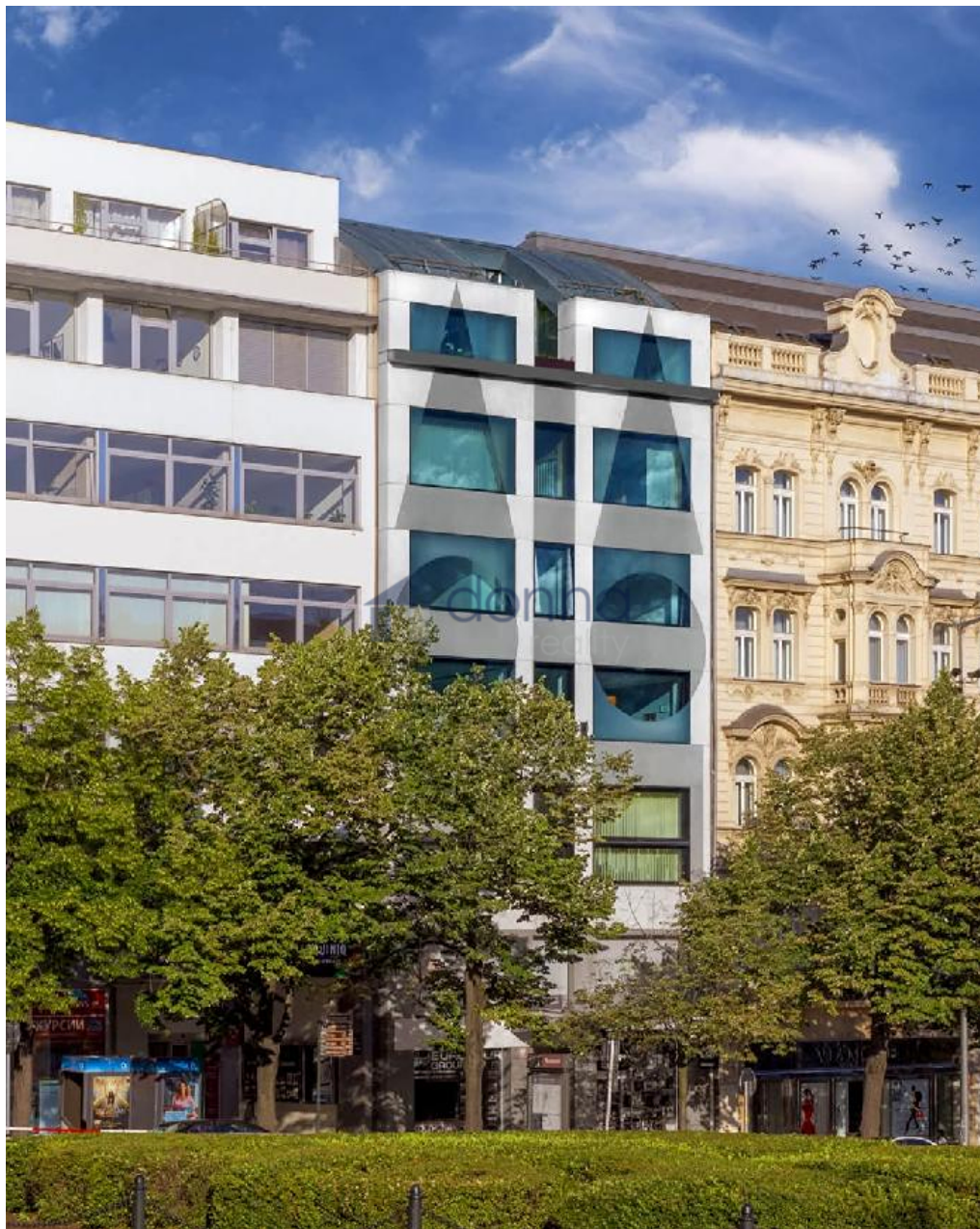


Pronájem kanceláře 2141 m² Václavské náměstí, Praha - Nové Město

Václavské náměstí, Praha 1, Praha



564 Kč
za m²/měsíc

Plus služby: 100 Kč/ m²/
měsíčně, plus energie.
Možnost parkování cca 350
m od budovy. Neplatíte
provizi.



Vyřizuje

Oksana Turri

Tel.: 603 392 747

GSM: 603 392 747

E-mail:

turri@donnareality.cz

Plocha kanceláří:	2141 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Ostatní:	Výtah
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Neplatíte provizi! Nabízíme pronájem jedinečných kancelářských prostor o rozloze 2141 m², v samém srdci české metropole, na lukrativní adrese v horní části Václavského náměstí. Budova prošla citlivou rekonstrukcí a splňuje tak nejvyšší standardy kvality a udržitelnosti.

7. pater moderních kancelářských prostor v nadstandartním provedení s úchvatnými výhledy. Prostory charakterizuje velkorysá plocha s obrovskými okny, ta zajišťují skvělé výhledy a výjimečné množství světla. Butikové prostory nabízejí široké spektrum využití: showroom, studio, kanceláře s možností ubytování, služby či kombinované provozy.

K dispozici:

2.NP - 326 m²

3. NP - 326 m²

4. NP - 326 m²

5. NP - 326 m²

6. NP - 326 m²

7. NP - 287 m²

Terasa - 31 m²

8.NP - 224 m²

Terasa - 44 m²

Vybavení budovy:

- Centrálního topení, chlazení a ventilace
- Individuální zónové ovládání chlazení a topení
- Kolárna se šatnou a zázemím
- Zdvojené podlahy s flexibilním rozmístěním zásuvek v podlahových krabicích
- Přístupový systém přes karty nebo mobily
- Vlastní sociální zázemí a plně vybavená kuchyňka
- Otevíratelná okna s izolačními trojskly a venkovními roletami

Díky poloze máte vše na dosah ruky, linky metra jsou od budovy vzdáleny pouze několik desítek metrů, stanice Muzeum a Můstek a taktéž tramvajová zastávka Václavské náměstí. Vynikající dopravní dostupnost a občanská vybavenost poskytne nájemcům vysoký komfort pracovního prostředí. K dispozici ihned. Neplatíte provizi!