

Prodej rodinného domu, 260 m², Železná Ruda, ul. Debrnická

Debrnická, 34004, Železná Ruda



12 700 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Vlach Miroslav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	260 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej horský dům se 4 apartmány - Železná Ruda, s výhledem na Grosser Arber. Hledáte výjimečnou investiční příležitost nebo místo pro vlastní odpočinek v srdci Šumavy? Nabízíme k prodeji stylový horský dům s několika samostatnými bytovými jednotkami, situovaný na klidném okraji oblíbené Železné Rudy - jen pár kroků od sjezdovek, běžkařských tras a malebné přírody Národního parku Šumava.

Dispozice a využití:

Hlavní budova nabízí 2 identické apartmány, každý s prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a dvěma ložnicemi v patře.

V suterénu se nachází útulná garsoniéra, ideální pro krátkodobý pronájem či hosty.

Na pozemku stojí samostatný menší domek, ve kterém je další apartmán s kuchyní, obývací částí a ložnicí v patře.

Celkem tedy 4 samostatné jednotky, což zajišťuje vysoký výnos z pronájmu nebo možnost kombinace vlastního bydlení a podnikání.

Neváhejte kontaktovat makléře.