

pronájem bytu 2+1 s balkonem v centru města

Čs. legií, 40502, Děčín



10 000 Kč

za měsíc

+ provize RK, další pozn.: +
služby + vratná kauce



Vyřizuje

Zuzana Fillová

Tel.: 608 880 399

GSM: +420608880399

E-mail:

zuzana.fillova@avanza.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Výška stropu:	260	Lodžie:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 se zasklenou lodžii, nacházející se v samotném centru města, s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. Byt je situován ve 4. patře bytového zděného domu bez výtahu a má celkovou výměru 73,6 m².

Vytápění bytu je ústřední etážové plynovým kotlem.

Dispozice a vybavení:

dvě místnosti (ložnice a obývací pokoj)

samostatná prostorná kuchyně s komorou a zaskleným balkonem

koupelna s vanou, samostatné WC

předsín

měsíční poplatky - cena nájmu 10 000,00 Kč + zálohy na služby a energie - vodné stočné - 480,00Kč/1 osoba,

osvětlení společných prostor - 60,00Kč/1 osoba, správa - 150,00 Kč (elektrina a plyn hradí nájemce přímo jejich dodavateli)

Vratná kauce: 3 měsíční nájmy - 30 000,00 Kč

K dispozici ihned

Ideální pro jednotlivce, pár nebo malou rodinu

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací nás neváhejte kontaktovat.

Majitel má právo výběru nájemce. Lidé s exekucemi nevolejte!