

Atypický byt s nepopsatelnou atmosférou

náměstí Jiřího z Poděbrad, 13000, Praha 3, Praha



49 800 Kč

za měsíc

+ poplatky 9 000
Kč/měsíc/osoba + elektřina,
bez poplatků



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 605

E-mail:

tomas.chovanec@engelvoelkers.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Historický činžovní dům po kompletní rekonstrukci v nejžádanější lokalitě v Praze, přímo na nám. Jiřího z Poděbrad. Reprezentativní společné prostory domu. Rekonstrukce dbala na zachování všech originálních dekoračních i architektonických prvků domu. Na rekonstrukci byly použity kvalitní obklady a sanitární vybavení, na podlahách jsou položeny masivní palubky. Apartmán se nachází v nejvyšším podlaží činžovního domu a jeho dominantou jsou 2 terasy o celkové ploše 100 m², které Vás uchvátí inspirativními výhledy po celé Praze. Centrální místností bytu je prostorný a světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním prostorem. Kompletně zařízená kuchyně je vybavena kvalitními spotřebiči. Ložnice nabízí vestavěné úložné prostory. Byt dále disponuje koupelnou se sprchovým koutem, samostatnou toaletou, vstupní halou s množstvím vestavěných úložných prostor, pračkou a sušičkou. Garážové stání lze zajistit v Žižkovské věži, zastávka metra je pár kroků od domu.

Možnost pronájmu parkovacího stání za 6 500 + DPH 21%.