

Prodej rodinného dvojdomku 6+2 s pozemkem 479m², Hřivice - Peruc, na samotě

Peruc



5 499 000 Kč

za nemovitost

Včetně realitního a
právního servisu



Vyřizuje

Dominik Ondrůšek

GSM: +420 735 914 857

E-mail:

dominik.ondrusek@century21.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	164 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	479 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej atraktivního rodinného dvojdomku 6+2 s pozemkem 479m² v malebné obci Hřivčice - Peruc, na samotě.

Jedná se o dva katastrálně samostatné objekty s vlastním číslem popisným 117, 118 a k nim přilehlým pozemkům o celkové výměře 479m².

Rodinné domy jsou zděné převážně z pálených cihel, oba objekty mají vlastní vchody a jsou plně separované. Domy jsou po částečné rekonstrukci, která čítala: Výměnu elektro-instalace, výměnu vedení vody a odpadů, nová plastová okna.

Domy jsou částečně podsklepené a v dobrém stavu. Podkroví se nabízí pro vybudování obytných půdních vestaveb. Krovky jsou zachovalé a střecha je v dobrém stavu.

Velkým benefitem této nemovitosti je její umístění, především pro zájemce, kteří vyhledávají samotu / polosamotu. Naprostý klid a přírodní okolí jsou zde zárukou.

Rádi a zdarma Vám pomůžeme s financováním této nemovitosti hypotečním úvěrem za nejnižší sazbu na trhu.