

Prodej rodinného domu, 208 m², Jablonec nad Nisou

Janáčkova, 46606, Jablonec nad Nisou



12 000 000 Kč

za nemovitost

Info o cene u RK



Vyřizuje

Kozlova Anna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	208 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Před domem je škola a pár kroků odsud se otevírá klidný park - ideální pro děti i klidné rodinné ráno. V okolí panuje pohoda a bezpečí, obyvatelé Vrkoslavic si užívají tiché a přitom dobře dostupné místo, kde je vše po ruce - obchody, služby i MHD, ale bez ruchu centra.

Dům nabízí 208 m² užitné plochy rozdělené do dvou samostatných bytů 3+1, perfektních pro dvougenerační bydlení nebo kombinaci vlastního života a pronájmu. Zateplená přístavba s garsonkou poskytuje prostor pro práci, koníčky nebo návštěvy, aniž by narušovala klid domova.

Pozemek 740 m² dává dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i hraní dětí, parkování je pohodlné v garáži i na vlastním pozemku. Plynový kondenzační kotel udržuje provozní náklady nízko a dává pocit jistoty.

Tento dům je místem, kde rodina žije pohodlně, bezpečně a v harmonii s okolím.