

## Prodej komerčního pozemku 4380 m<sup>2</sup>, Návší

Návší



**1 200 Kč**  
za m<sup>2</sup>



Vyřizuje

**Jakub Waclavek**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Celková plocha:</b>	4 380 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám pozemek o výměře 4380 m<sup>2</sup>, který je určen ke komerčnímu využití. Je zařazen územním plánem mezi plochy drobné a řemeslné výroby.

Plocha pro využití ke komerčním účelům se dá dle územního plánu využít jako:

- drobnou výrobu a skladování
- administrativní budovy
- sociální a stravovací zařízení pro zaměstnance, ubytování zaměstnanců
- oddychové a relaxační zařízení pro zaměstnance
- stavby a zařízení pro obchod
- byty pro majitele, hlídače, správce
- servisy a opravny motorových vozidel
- hromadné garáže;
- odstavování nákladních vozidel
- čerpací stanice pohonných hmot

Velká výhoda tohoto pozemku je jeho skvělá dostupnost, jelikož se nachází hned u sjezdu z hlavního tahu na Slovensko. Dostupný je tedy jak pro příjezd osobních, tak i nákladních aut.

Elektřina a vodovod vedou podél pozemku.

Výměra pozemku je k jednání. Dá se oddělit větší či menší část z pozemkového celku.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.