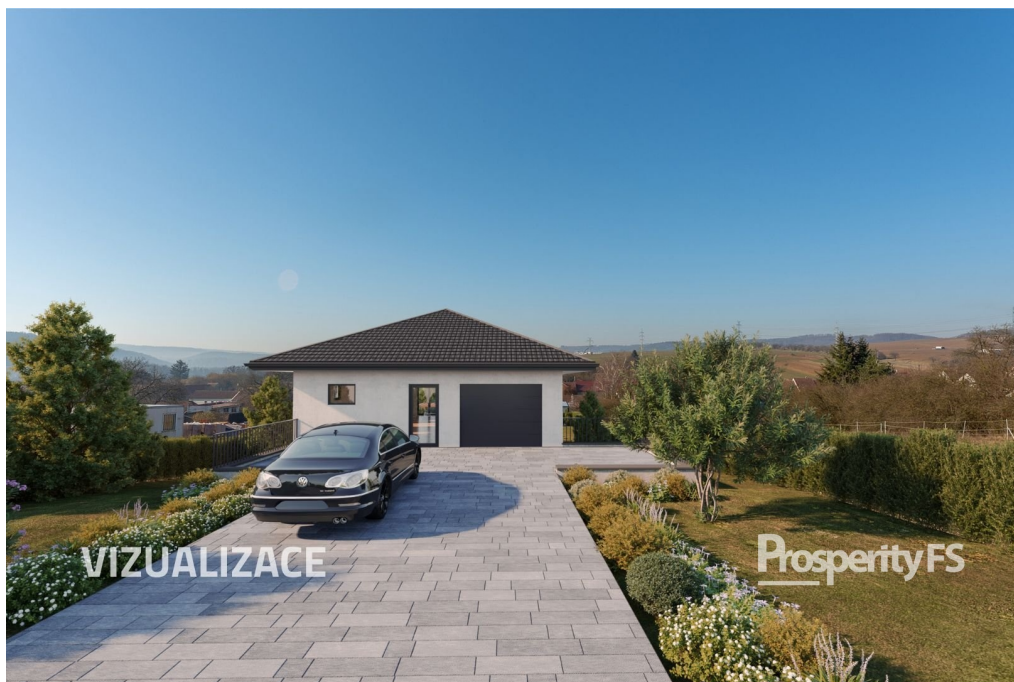


## Prodej stavebního pozemku 863 m<sup>2</sup> - Chudčice

66471, Chudčice



**5 790 000 Kč**  
za nemovitost

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

**Matěj Hoch**

**Tel.:** 800 811 811

**GSM:** +420 800 811 811

**E-mail:**

[reality@prosperityfs.cz](mailto:reality@prosperityfs.cz)

**Celková plocha:** 863 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek 863 m<sup>2</sup> - Chudčice u Brna

Připravený ke stavbě v klidné a vyhledávané lokalitě

Nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 863 m<sup>2</sup> v obci Chudčice, pouhých pár minut od Brna. Pozemek se nachází v tiché části obce mimo hlavní komunikaci a je ideálním místem pro výstavbu rodinného domu s dostatkem soukromí a pěkným výhledem do okolní přírody.

Hlavní přednosti:

- Všechny inženýrské sítě - voda, elektřina a kanalizace na pozemku nebo na jeho hranici
- Rovinatý a slunný pozemek, vhodný pro okamžitou výstavbu
- Klidná a bezpečná lokalita mimo rušné silnice
- Hezké výhledy do okolní krajiny
- Kompletní občanská vybavenost - obchod, mateřská školka, sportoviště, restaurace
- Výborná dopravní dostupnost do Brna - autobusové spojení i blízký nájezd na hlavní tah

Obec Chudčice patří mezi nejoblíbenější lokality v okolí Brna. Nabízí ideální kombinaci venkovského klidu a městského komfortu - přírodu na dosah, ale město v dojezdové vzdálenosti několika minut.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat - rád Vám pozemek osobně představím.