

Stavební pozemky v obci Barchov u Pardubic

53002, Barchov



3 150 Kč
za m²



Vyřizuje
Štěpánka Mimrová
Tel.: 607140226
GSM: +420 607 140 226
E-mail:
mimrova@privatnimaklerka.cz
a.cz

Celková plocha: 986 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Klidné místo pro váš nový domov Atraktivní nabídka - Hledáte ideální místo pro stavbu rodinného domu? Máme pro vás skvělou nabídku - dva krásné stavební pozemky v malebné obci Barchov, která se nachází jen kousek od Pardubic. Toto místo nabízí ideální kombinaci klidu venkova a snadné dostupnosti města.

Základní informace o pozemcích

Pozemek č. 1: výměra 1 067 m²

Pozemek č. 2: výměra 986 m²

Určení: Pozemky jsou určeny k výstavbě rodinných domů v zóně plochy smíšené obytné venkovské SV

Inženýrské sítě: voda, elektřina, plyn a kanalizace jsou na hranici pozemku

Zásady prostorové regulace: nejsou

Oba pozemky se nacházejí v klidné části obce, kde za nimi pokračují už jen pole a les. Toto místo tak poskytuje dostatek soukromí a zároveň otevřené možnosti pro trávení volného času v přírodě.

Obec Barchov - bydlení s výhodami

Barchov je menší, klidná obec s příjemnou atmosférou, která poskytuje základní občanskou vybavenost a dobré spojení s Pardubicemi. V obci se nachází městský úřad, dětské hřiště a hřiště na fotbal nebo košíkovou. Dále je zde místní knihovna a staví se školka. Školku bych uvedla jako prioritu, protože po práci si v klidu pojedete domů a vaše dítě bude stále v bezpečí malé obce a ušetřeno cestování. Také s dostupností školek je dnes velký problém.. Obec vydává vlastní časopis, pořádá například hasičské plesy a sídlí zde mnoho firem. Díky autobusovému spojení se snadno dostanete do blízkých obcí a měst, což z této lokality činí ideální místo nejen pro rodiny s dětmi, ale i pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výhodami městské dostupnosti.

Velkým benefitem je krásná okolní příroda, která nabízí možnosti pro relaxaci, procházky a sportovní vyžití. V okolí jsou lesy; pastviny pro koně, i nedaleké koupaliště.

Štěpánka Mimrová - Privátní makléřka Čechovo nábřeží 528, 530 03 Pardubice - Bílé Předměstí, Tel.: 607 140 226, E-mail: mimrova@privatnimaklerka.cz, web: <https://privatnimaklerka.cz/>

Proč si vybrat právě tyto pozemky?

Výborná poloha s dobrou dostupností do Pardubic

Klidné prostředí s minimem rušivých vlivů

Možnost výstavby rodinného domu dle vlastních představ

Veškeré inženýrské sítě na hranici pozemku

Přijďte se podívat