

Prodej rodinného domu, 188 m², Polerady

25063, Polerady

**15 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bareš Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	188 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu poloviny rodinného domu situovanou v centru obce Polerady u Prahy.

Dům disponuje dvěma nadzemními podlažími a nabízí celkem 7 prostorných místností se 3 koupelnami. V domě je podlahové vytápění, tepelné čerpadlo, krbová vložka a připojit se můžete k chytré domácnosti.

Přízemí:

obývací pokoj s kuchyňským koutem - 40,7m²

pokoj - 11m²

chodba - 19,4m²

sklad - 3,7m²

koupelna - 5,3m²

garáž - 20m²

První podlaží:

pokoj - 23,4m² se soukromou koupelnou 3,4m²

pokoj - 22,5m² s místem na vestavěnou skříň

pokoj - 13,4m²

pokoj - 11,9m²

koupelna s vanou - 6,3m²

chodba - 11m²

terasa - 8,1m²

Na zahradě o velikosti 318m² můžete mít bazén, gril a pergolu pod kterou posedíte s přáteli.

Přijďte si prohlédnout váš nový domov.
Dům bude dostavěn a k nastěhování 1.9.2025.