



Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01071

Pronájem bytu 1+1, Střekov, Ústí nad Labem

Purkyňova, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem



9 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Václav Gottlieb

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 773 738 098

E-mail:

vaclav.gottlieb@zapk.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: silnice; MHD

Voda: Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 38 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Elektřina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nově zrekonstruované byty k pronájmu.

Pro slušné a spolehlivé zájemce, kteří vyhledávají moderní bydlení v novém projektu v Ústí nad Labem představujeme kompletně zrekonstruovaný byt 1+1 o výměře 38 m², který se nachází v cihlovém domě na ul. Purkyňova 1093/7

Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči. Celý byt je zakončen prostorným pokojem. Jednotka je díky své orientaci a velkým oknům dostatečně prosvětlena a působí vzdušným dojmem. Společné prostory domu nabízí pro rezidenty kočárkárnu nebo společné venkovní terasy a balkony. Vstup do budovy je hlídán kamerovým systémem. V plánu majitele budovy je pro rezidenty vybudovat v domě posilovnu a saunu.

Samotný dům se nachází 10 min pěší chůze k vlakovému nádraží s pravidelnými spoji do Prahy či Teplic. V okolí najdeme také Střekov Arénu s Laser game a trampolínovým centrem, školy, kavárny, obchody a další
Město Ústí nad Labem leží v překrásné krajině Labského údolí na severu České republiky. Od hlavního města Prahy je vzdáleno necelých 90 km, od německých Drážďan pouhých 66 km. Město nabízí mnoho zajímavých míst pro turistiku i cyklovýlety a veškerou občanskou vybavenost, mateřskou školu, základní školu i střední školy.
Parkování je možné bezplatně před domem. Jednotka se nabízí bez vybavení.

K nastěhování ihned.

Nájemné 9.500,- Kč
Teplo 2.300,- Kč
Vodné 500,- Kč/osoba
Úklid 50,- Kč

Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe.

V tomto domě nabízíme k pronájmu více bytových jednotek po rekonstrukci o dispozici 1+kk až 2+1 s výměrami od 33,1 m² až po 70,01 m².

Pro více informací či pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.