



Reality Pec

Prodej - Byty

číslo zakázky: 0161

Prodej bytu 3+kk v Peci pod Sněžkou

Pec pod Sněžkou



12 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina de Rijke

Tel.: 777 949 335

GSM: 777949335

E-mail: info@realitypec.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní, kompletně vybavený luxusní byt 3 + kk, nacházející se v obci Pec pod Sněžkou - Velká Úpa, v srdci malebné krajiny pod Sněžkou. Tato jedinečná nemovitost nabízí ideální kombinaci pohodlí pro rekreaci i trvalé bydlení a je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klidné místo přesto v centru dění.

Byt se nachází ve třetím patře pětipodlažní cihlové budovy, která byla postavena s důrazem na kvalitu a komfort. Celková plocha bytové jednotky činí 75,3 m², což zaručuje dostatek prostoru pro pohodlný život. Interiér bytu byl navržen tak, aby splňoval i ty nejnáročnější požadavky moderního bydlení. Elegantní designový nábytek a špičkové vybavení podtrhují exkluzivní charakter této nemovitosti.

Mezi hlavní přednosti patří skvělá lokalita, která nabízí snadný přístup k zastávce skibusu, což dovoluje obyvatelům snadno si užívat zimní radovánky na okolních svazích. K dispozici je také skibox s vysoušečem bot, který ocení zejména milovníci zimních sportů, a zajistí pohodlnou přípravu na výlety do zasněžených hor.

Dalším významným benefitem je zastřešené parkovací stání, které poskytuje bezpečné místo pro vaše vozidlo. Tento prvek praktického komfortu je v této lokalitě velmi žádaný a přidává na atraktivitě celé nemovitosti. V budově není zapomenuto ani na moderní výtah, který usnadňuje přístup do jednotlivých podlaží a je ideální pro rodiny nebo starší obyvatele.

Obec Pec pod Sněžkou se vyznačuje nejen nádhernými přírodními scenériemi, ale také širokými možnostmi pro volnočasové aktivity, včetně turistických a cyklistických tras, a nabízí kvalitní občanskou vybavenost, která je pro pohodlné životní styl nezbytná.

Tato luxusní nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci klidného života v přírodě s komfortem moderního bydlení. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.