

Obchodní prostor k pronájmu na skvělé adrese

Štefánikova, 15000, Praha 5, Praha



68 566 Kč

za měsíc

+ poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Ilona Fanfrdlová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 605 796 936

E-mail:

ilona.fanfrdlova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří:	183 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Od konce roku bude k dispozici obchodní prostor k pronájmu ve vyhledávané lokalitě na Praze 5 - Smíchov. Nabízená jednotka má celkovou plochu 183 m², z čehož 7,8 m² připadá na vstupní část v přízemí (1. NP) a 175,4 m² tvoří hlavní prostor v suterénu (1. PP).

Nemovitost se nachází v historickém činžovním domě na rušné ulici Štefánikova s vynikající dostupností městské hromadné dopravy - v blízkosti se nachází tramvajová zastávka Arbesovo náměstí a stanice metra Anděl.

Prostor je vhodný pro obchodní účely, kanceláře, služby nebo jako showroom. Celý objekt projde kompletní rekonstrukcí a bude nájemci předán ve stavu shell and core. Finální úpravy pak budou realizovány ve spolupráci s majitelem, a to podle konkrétních požadavků nájemce.

Fotografie zobrazují aktuální stav prostor. V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás prosím neváhejte kontaktovat.